

ΣΧΕΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ

ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ:

(Θέση Πρώτου Διορισμού)

Εγκεκριμένη Μισθολογική Κλίμακα:

A8: €24.500, 25.697, 26.894, 28.091, 29.288,
30.485, 31.682, 32.879, 34.076, 35.273
36.470, 37.667
A10: €34.284, 35.923, 37.562, 39.201, 40.840
42.479, 44.118, 45.757, 47.396
A11: €40.525, 42.164, 43.803, 45.442, 47.081
48.720, 50.359, 51.998, 53.637

Συνδυασμένες Κλίμακες

Στον πιο πάνω μισθό προστίθενται οι οποιεσδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται με νομοθεσία και το τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

Καθήκοντα και Ευθύνες:

- (1) Εκτελεί καθήκοντα αναφορικά με την εξέταση διαφόρων υποθέσεων, προβλημάτων και θεμάτων που αφορούν σε ένα ή περισσότερους τομείς εργασιών του Οργανισμού.
- (2) Για την εκτέλεση των καθηκόντων του, συλλέγει και αναλύει τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, ετοιμάζει μελέτες, εκθέσεις, σημειώματα, υπομνήματα και πρακτικά, υποβάλλει εισηγήσεις για τη διεκπεραίωση των διαφόρων θεμάτων και την επίλυση προβλημάτων και διεκπεραιώνει τις αποφάσεις που λαμβάνονται.
- (3) Τηρεί πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και προωθεί και διεκπεραιώνει τις αποφάσεις που λαμβάνονται.
- (4) Εφαρμόζει τη σχετική με τα καθήκοντά του νομοθεσία και κανονισμούς και διεξάγει τη συνεπαγόμενη αλληλογραφία. Σε περίπτωση τοποθέτησης σε Τομέα που ασχολείται με θέματα διαγωνισμών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, επιπρόσθετα των ανωτέρω εφαρμόζει τη σχετική με το θέμα νομοθεσία.
- (5) Βοηθά στην ετοιμασία του Προϋπολογισμού και της Ετήσιας Έκθεσης του Οργανισμού.
- (6) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) Πανεπιστημιακό Δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν σε ένα τουλάχιστον από τα ακόλουθα θέματα ή συνδυασμό των θεμάτων αυτών:
 - (α) Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law),
 - (β) Διαχείριση Ακινήτων, Εκτιμήσεις,
 - (γ) Δημόσια Διοίκηση, Διοίκηση Επιχειρήσεων, Διοίκηση Προσωπικού, Οικονομικές Επιστήμες, Δημόσιες Σχέσεις
ή
Μέλος σώματος ελεγκτών αναγνωρισμένου από το Υπουργικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ελεγκτών Νόμου.
- (Σημ.: Ο όρος "Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος" καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο.)
- (2) Ακεραιότητα χαρακτήρα, οργανωτική και διοικητική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα και ευθυκρίσια.
- (3) Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.

Σημειώσεις:

1. Όταν οι ανάγκες της υπηρεσίας το απαιτούν, τα στην παράγραφο (1) απαιτούμενα προσόντα θα καθορίζονται επακριβώς κατά τη δημοσίευση της θέσης, είτε (α) είτε (β) είτε (γ), ανάλογα με τις ανάγκες του Οργανισμού.
2. Οι υποψήφιοι που κατέχουν προσόντα σε κλάδο της Μηχανικής Επιστήμης πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στον οικείο κλάδο Μηχανικής Επιστήμης του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
3. Οι υπάλληλοι που θα διοριστούν θα πρέπει να επιτύχουν:
 - (α) Στις εξετάσεις πάνω στις Δημοσιονομικές και Λογιστικές Οδηγίες, στους περί της Ρύθμισης των Διαδικασιών Σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα Νόμους και στους περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών (Γενικούς) Κανονισμούς, μέσα σε τέσσερα (4) χρόνια ή σε οχτώ (8) εξεταστικές περιόδους από το διορισμό τους.
 - (β) Στις εξετάσεις πάνω στο Νόμο του Οργανισμού, καθώς και στους περί Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (Διάρθρωση και Όροι Υπηρεσίας) Κανονισμούς, μέσα σε δύο (2) χρόνια ή σε τέσσερις (4) εξεταστικές περιόδους από το διορισμό τους.

Νοείται ότι σε περίπτωση που οι διοριζόμενοι δεν πετύχουν στις πιο πάνω εξετάσεις εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, θα τυγχάνουν εφαρμογής οι κανονισμοί για κατακράτηση ή/και διακοπή προσαύξησης.

4. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας, οι υπάλληλοι υποχρεούνται να τυγχάνουν ειδικής εκπαίδευσης και να παρακολουθούν επιμορφωτικά μαθήματα σχετικά με τα καθήκοντά τους.